

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**
Cell. 392.9504487

DA VEDERE! **MOZZATE:**
zona: Roncalbino
locali: 3/4
mq: 150
servizi: 3

€ 285.000,00
rif G321017

Appartamento di 150 mq su due livelli con FINITURE DI PREGIO, in residence signorile, completo di due box singoli e cantina! LIBERO IN TEMPI BREVI!
classe E 139,27 KWh/m²a

RIBASSATO! **MARNATE:**
zona: Centro
locali: 4
mq: 240
servizi: 2

€ 320.000,00
RIBASSATO A € 298.000,00
rif G621007

Villa singola tutta su un piano + taverna, giardino privato di 1.100 mq e doppio box in lunghezza!
classe in rilascio

GORLA MINORE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 245
servizi: 1

€ 338.000,00
rif G620021

Villa singola + box singolo ed ampio giardino privato di 1352 mq!
classe G 311,82 KWh/m²a

OTTIME FINITURE! **GORLA MINORE:**
zona: Semi-Centro
locali: 5
mq: 292
servizi: 3

€ 415.000,00
rif G620024

Villa singola del 2013 con giardino privato di 350 mq e doppio box. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO CON PANNELLI SOLARI!!
classe B 54,47 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

RISTRUTTURATO! **LEGNANO:**
zona: Legnarello
locali: 2
mq: 65
servizi: 1

€ 89.000,00
rif L221011

In corte di 4 famiglie senza spese condominiali, bilocale ultimo piano con balcone e ripostiglio.
classe E 220,35 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 2
mq: 75
servizi: 1

€ 95.000,00
rif L221006

Ampio bilocale con cucina abitabile, ripostiglio e cantina.
classe C 63,12 KWh/m²a

GIARDINO DI 80MQ! **SAN GIORGIO:**
zona: Centro
locali: 2
mq: 60
servizi: 1

€ 129.000,00
rif L221010

In palazzina del 2016 bellissimo appartamento con ottime finiture, box e cantina.
classe D 152,88 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **PARABIAGO:**
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 79.000,00
rif L321031

Comodo e ben tenuto appartamento di 3 locali + servizi, 2 balconi, box e cantina.
classe G 225,12 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

DA NON PERDERE! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 3
mq: 88
servizi: 1

€ 94.000,00
rif L321022

In zona comoda per tutti i servizi, trilocale più servizi con balconi, cantina e box singolo.
classe G 255,86 KWh/m²a

POSTO AUTO COPERTO! **VILLA CORTESE:**
zona: Semi-centro
locali: 3
mq: 110
servizi: 1

€ 104.000,00
rif L321010

In quadrifamiliare senza spese condominiali, ottimo 3 locali al primo ed ultimo piano.
classe G 278,25KWh/m²a

GIARDINO DI 160 MQ! **VILLA CORTESE:**
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 76
servizi: 1

€ 125.000,00
rif L321029

Del 2005 bellissimo appartamento sito al piano terra con ampio giardino, box e cantina.
classe D 88,49 KWh/m²a

LIBERO SUBITO! **LEGNANO:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 103
servizi: 2

€ 110.000,00
rif L321030

Zona centro, ampio trilocale più doppi servizi con ripostiglio e cantina.
classe G 129,75 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 3
mq: 110
servizi: 2

€ 159.000,00
rif L321026

In piccola palazzina bellissimo appartamento completamente ristrutturato con box e cantina.
classe G 220,80 KWh/m²a

TERRAZZO DI 90 MQ! **CANEGRATE:**
zona: Stazione
locali: 3
mq: 100
servizi: 2

€ 258.000,00
rif L321023

Splendido appartamento di recente costruzione sito all'ultimo piano, con ampio terrazzo, cantina e 2 box.
classe B 41,54 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 4
mq: 105
servizi: 2

€ 139.000,00
rif L421008

In piccola palazzina appartamento su due livelli con box singolo, posto auto scoperto e cantina.
classe G 288,01 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **LEGNANO:**
zona: San Bernardino
locali: 4
mq: 125
servizi: 2

€ 189.000,00
rif L421007

Bellissimo appartamento di 4 locali con doppi servizi finestrati (rifatti da poco), 2 balconi, box e cantina.
classe G 255,86 KWh/m²a

SENZA SPESE! **CANEGRATE:**
zona: Stazione
locali: 3
mq: 120
servizi: 1

€ 149.000,00
rif L621002

Appartamento in villa bifamiliare sito al primo piano, box e posto auto.
classe G 260,40 KWh/m²a

OCCASIONE! **CANEGRATE:**
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 330
servizi: 1

€ 190.000,00
rif L521002

Terreno edificabile di circa 3300 mq, forma rettangolare, possibilità realizzare 7 ville. Contattaci per maggiori informazioni.
classe G 522,58 KWh/m²a



UNIONCASA
3° USCITA OTTOBRE 2021 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**
Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487
Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu

SUPER AFFARE! **GORLA MINORE:**
zona: Gonzaga
locali: 10
mq: 419
servizi: 2

€ 390.000,00
RIBASSATO A € 299.000,00
rif G621015

Villa d'epoca stile liberty con 2.200 mq di giardino privato con volumetria residua per edificare. Possibilità di più nuclei familiari con ingressi indipendenti.
classe in rilascio

NOVITÀ! **GORLA MINORE:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 110
servizi: 2

€ 125.000,00
rif G321025

Trilocale di 110 mq al primo ed ultimo piano, con terrazzo, completo di box singolo e cantina.
classe E 193,35 KWh/m²a

UFFICIO DI **CASTELLANZA**
Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252
Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

PRONTA CONSEGNA! **FAGNANO OLONA:**
zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 131.000,00
rif C320016

NUOVA COSTRUZIONE! Trilocale duplex in classe B e basse spese di gestione. Possibilità di box e affitto con riscatto.
classe B 66,67 KWh/m²a

RIBASSATO! **CASTELLANZA:**
zona: Liuc
locali: 3
mq: 116
servizi: 2

€ 165.000,00
RIBASSATO A € 155.000,00
rif C321003

Bellissimo e ampio appartamento disposto su due livelli oltre soppalco e box.
classe E 144,86 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO**
Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895
Corso Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

AMPIA METRATURA! **VILLA CORTESE:**
zona: Campo Sportivo
locali: 4
mq: 195
servizi: 2

€ 259.000,00
rif L621010

Bellissima villetta a schiera di testa con ampio box e posto auto, balconi terrazzo, giardino e portico.
classe E 181,29 KWh/m²a

AMPIO GIARDINO! **LEGNANO:**
zona: S. Martino
locali: 3
mq: 135
servizi: 1

€ 245.000,00
rif L621011

Villa singola disposta su unico livello, composta da tre locali più servizi, oltre cantina, box e posto auto.
classe G 524,66 KWh/m²a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**
Tel. 0331.698591
Cell. 347.4772034
Via Mazzini, 3
bustoarsizio@unioncasa.eu

SENZA SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: Frati
locali: 3
mq: 110
servizi: 1

€ 125.000,00
rif B321011

In corte di sole 3 famiglie, appartamento completamente ristrutturato con balconi e posto auto.
classe G 293,3 KWh/m²a

BASSE SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: S. Edoardo
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 88.000,00
rif B321009

Appartamento completamente ristrutturato con box e cantina.
classe G 256,66 KWh/m²a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

WWW.UNIONCASA.EU

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

PIANO ALTO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Ospedale
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 85.000,00
 rif B321008
 Comodo trilocale con posto auto coperto e cantina.
 classe G 257,18 kWh/m²a

SENZA SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 2
 mq: 50
 servizi: 1
€ 39.000,00
 rif B221001
 Appartamento in corte su 2 livelli oltre rustico di 50mq.
 classe G 286,45 kWh/m²a

DEL 2012! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 2
 mq: 55
 servizi: 1
€ 88.000,00
 rif B221002
 Bellissimo bilocale con giardino di 15 mq, con box e cantina.
 classe D 161,41 kWh/m²a

SENZA SPESE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: M. Regina
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1
€ 79.000,00
 rif B321007
 In palazzina di 3 unità abitative sito al primo e ultimo piano ampio appartamento con box e cantina.
 classe E 129,90 kWh/m²a

DA VEDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: SS. Apostoli
 locali: 3
 mq: 110
 servizi: 2
€ 189.000,00
 rif B321006
 Del 2003, appartamento sito al piano terra con taverna, terrazzo e giardino, box doppio e cantina.
 classe E 136,87 kWh/m²a

RISTRUTTURATO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Ospedale
 locali: 3
 mq: 88
 servizi: 1
€ 98.000,00
 rif B321005
 In piccola palazzina appartamento con box e cantina.
 classe G 227,18 kWh/m²a

RISTRUTTURATO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: San Michele
 locali: 3
 mq: 100
 servizi: 2
€ 108.000,00
 rif B321004
 Appartamento sito al quarto piano con box e cantina.
 classe G 227,52 kWh/m²a

DA VEDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
€ 75.000,00
 rif B321003
 Appartamento di 3 locali + servizi con soggiorno ampio e cantina.
 classe G 299,55 kWh/m²a

TERRAZZO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Borsano
 locali: 4
 mq: 105
 servizi: 2
€ 139.000,00
 rif B421002
 In contesto immerso nel verde ampio appartamento con box e cantina.
 classe G 202,45 kWh/m²a

CON GIARDINO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sacconago
 locali: 4
 mq: 160
 servizi: 2
€ 189.000,00
 rif B421005
 Ampio appartamento ristrutturato, su 2 livelli in contesto di 2 famiglie.
 classe F 140,86 kWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Conf. Marnate
 mq: 530
€ 85.000,00
 rif C519003
 Terreno edificabile perfetto per VILLA SINGOLA. Possibilità di costruire 220 mq abitabili. Disponibilità di altri lotti edificabili per ville o palazzine.
 classe esente

NOVITÀ! **SOLBIATE OLONA:**
 zona: Semi-Centro
 locali: 3
 mq: 100
 servizi: 1
€ 120.000,00
 rif C321023
 PIANO ALTO! Spazioso trilocale con cucina abitabile. Incluso nel prezzo box.
 classe G 218,23 kWh/m²a

FAGNANO OLONA:
 zona: Semi centro
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
€ 135.000,00
 rif C319012
 LIBERO SUBITO! Recente e luminoso trilocale completo di box e posto auto.
 classe D 163,54 kWh/m²a

CASTELLANZA:
 zona: Liuc
 locali: 3
 mq: 100
 servizi: 2
€ 139.000,00
 rif C320022
 SENZA LAVORI DA FARE. Trilocale oltre doppi servizi. Incluso box.
 classe G 201,09 kWh/m²a

ULTIMO PIANO! **SOLBIATE OLONA:**
 zona: Piscine
 locali: 3
 mq: 119
 servizi: 1
€ 145.000,00
 rif C321019
 RISTRUTTURATO! Spazioso trilocale completo di box e cantina.
 classe F 204,82 kWh/m²a

SOLBIATE OLONA:
 zona: Tigros
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 2
€ 195.000,00
 rif C321005
 In piccola palazzina, ampio trilocale oltre doppi servizi. Incluso box.
 classe D 150,77 kWh/m²a

NOVITÀ! **SOLBIATE OLONA:**
 zona: Piscina
 locali: 3
 mq: 102
 servizi: 2
€ 208.000,00
 rif C321022
 DEL 2015, trilocale oltre doppi servizi con terrazzino, box, posto auto e cantina.
 classe B 57,82 kWh/m²a

FAGNANO OLONA:
 zona: Semi-Centro
 locali: 4
 mq: 130
 servizi: 2
€ 196.000,00
 rif C421006
 NUOVA COSTRUZIONE! Quadrilocale oltre doppi servizi disposto su due livelli. Possibilità di affitto con riscatto e box doppio.
 classe B 53,55 kWh/m²a

NOVITÀ! **FAGNANO OLONA:**
 zona: Centro
 locali: 4
 mq: 140
 servizi: 2
€ 205.000,00
 rif C419003
 DEL 2006, quadrilocale oltre doppi servizi completo di box e cantina.
 classe E 149,17 kWh/m²a

NOVITÀ! **CASTELLANZA:**
 zona: Liuc
 locali: 1
 mq: 60
 servizi: 1
€ 48.000,00
 rif C821001
 In zona di forte passaggio, negozio con ampia vetrina e vasta possibilità di parcheggio. LIBERO SUBITO!
 classe G 553,47 kWh/m²a

RIBASSATO! **GORLA MINORE:**
 zona: Piscine
 locali: 2
 mq: 60
 servizi: 1
€ 89.000,00
 rif G221003
 Bilocale al secondo ed ultimo piano con terrazzo e box singolo, BEN AFFITTATO/OCCUPATO DA AFFITTUARIO, IDEALE DA COMPRARE AD USO INVESTIMENTO!
 classe D 115,66 kWh/m²a

NOVITÀ! **GORLA MINORE:**
 zona: Periferia
 locali: 2
 mq: 50
 servizi: 1
€ 89.000,00
 rif G221017
 Bilocale al primo ed ultimo piano con ampio box. BASSE SPESE CONDOMINIALI!
 classe in rilascio

NOVITÀ! **GORLA MINORE:**
 zona: Piscina
 locali: 2
 mq: 58
 servizi: 1
€ 105.000,00
 rif G221016
 Bilocale del 2007 al piano rialzato con ampio balcone, box singolo e cantina!
 classe E 224,09 kWh/m²a

ULTIMO PIANO! **RESCALDINA:**
 zona: Semi-Centro
 locali: 2
 mq: 60
 servizi: 1
€ 105.000,00
 rif G221007
 Bilocale all'ultimo piano completo di box singolo e cantina!
 classe C 112,30 kWh/m²a

GORLA MINORE:
 zona: Gonzaga
 locali: 2
 mq: 70
 servizi: 1
€ 129.000,00
 rif G220014
 Ampio bilocale in piccola palazzina al primo ed ultimo piano con terrazzo, box singolo e cantina.
 classe G 274,98 kWh/m²a

GORLA MINORE:
 zona: Semi-centro
 locali: 3
 mq: 113
 servizi: 1
€ 125.000,00
 rif G321022
 Ampio trilocale di 113 mq al primo piano, completo di box singolo e cantina.
 classe in rilascio

MARNATE:
 zona: Semi-centro
 locali: 3
 mq: 75
 servizi: 1
€ 129.000,00
 rif G321011
 Trilocale mansardato all'ultimo piano, completo di box singolo e solaio di proprietà. NO LAVORI. SPESE MINIME.
 classe E 134,25 kWh/m²a

RESCALDINA:
 zona: Semi-centro
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 2
€ 130.000,00
 rif G321018
 Trilocale + doppi servizi con terrazzino, completo di box singolo e cantina!
 classe F 151,76 kWh/m²a

GORLA MINORE:
 zona: Piscine
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
€ 138.000,00
 rif G321016
 Trilocale del 2007 al piano rialzato con terrazzo di 25 mq, box singolo e cantina!
 classe in rilascio

BASSE SPESE CONDOM.! **GORLA MINORE:**
 zona: Campo Sportivo
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 163.000,00
 rif G321005
 Trilocale RISTRUTTURATO in palazzina di sole 6 famiglie, completo di box doppio in lunghezza.
 classe G 274,55 kWh/m²a

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!**